



Městský úřad Roudnice nad Labem
Odbor strategického a projektového řízení

Vyřizuje	Mgr. Tereza Moravcová
Telefon	416 850 257
E-mail	tmoravcova@roudnicenl.cz
Vaše značka	
Naše značka	MURCE/48758/2025
Spisová značka	VEU/ 44/2025
Datum	24.10.2025

Zadávací dokumentace

k výběrovému řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zpracování lesních hospodářských osnov pro správní obvod obce s rozšířenou působností Roudnice nad Labem na decenium od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2036, vedenému mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „zákon“), v souladu se Směrnicí rady města Roudnice nad Labem č. 2/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

„Lesní hospodářské osnovy Roudnice nad Labem na decenium 2027 – 2036“

1. Úvodní informace

Zadavatel:

Název: **Město Roudnice nad Labem**

Sídlo: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 00264334

DIČ: CZ00264334

Bank. spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka

Osoba oprávněná jednat: Ing. František Padělek, starosta

ve věcech veřejné zakázky je oprávněn jednat: Bc. Tomáš Grunt, vedoucí OSPŘ

e-mail: tgrunt@roudnicenl.cz

telefon: 416 850 128

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Vladimír Drož, vedoucí OŽP

e-mail: vdroz@roudnicenl.cz

telefon: 416 850 183, 606 607 004

2. Obecné informace k veřejné zakázce

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, která je zadávána dle směrnice č. 2/2025.

Zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Právnícké a fyzické osoby jsou, pro účely této veřejné zakázky, označovány jako „**Uchazeč**“ nebo „**Dodavatel**“, Město Roudnice nad Labem vyhlašující zadání veřejné zakázky je označen jako „**Zadavatel**“.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky Zadavatele, nejsou však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných právních norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky řídit požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci.

Požadavky stanovené v zadávací dokumentaci jsou pro Dodavatele závazné při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení Uchazeče z účasti v zadávacím řízení.

Je-li v zadávací dokumentaci a jejich přílohách definován konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen výrobkem a technologií srovnatelnou nebo vyšší.

3. Předmět a místo plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování lesních hospodářských osnov (dále LHO) pro zjištění stavu lesa a pro výkon státní správy lesů na lesních majetcích do 50 ha ve vlastnictví fyzických a právnických osob ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Roudnice nad Labem na decenium od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2036 podle § 24 až 27 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon), vyhlášky Ministerstva zemědělství České republiky č. 84/1996 Sb., ze dne 18. března 1996, o lesním hospodářském plánování, ve znění pozdějších předpisů a podle schválené metodiky Ministerstva zemědělství ČR.

Předmět veřejné zakázky bude realizován podle požadavků zadavatele, v souladu s platnými právními předpisy, smlouvou na vypracování osnov a dle závazných a doporučených předpisů a metodik. K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k vypracování LHO, v souladu s dalšími náležitostmi zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými předpisy, platnými ke dni předání a převzetí LHO, a touto ZD, resp. smlouvou na vypracování osnov.

Uchazeč bere na vědomí, že fakturovat lze až poté, co Zadavatel obdrží příslušné finanční prostředky od Krajského úřadu Ústeckého kraje a následně písemné výzvě Uchazeče.

V ceně díla budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s plněním předmětu díla vzniknou a bez kterých by dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality.

Podklady pro zpracování LHO poskytne zadavatel zhotoviteli po podpisu smlouvy a po jejich obdržení od Národního lesnického institutu, pobočkou Jablonec nad Nisou.

Zařizovací obvod tvoří následující katastrální území:

Bechlín, Brníkov, Brzánky, Břežany nad Ohří, Bříza, Budyně nad Ohří, Ctiněves, Černěves, Černouček, Dobříň, Doksany, Dušníky, Horní Beřkovice, Hrobce, Charvatce u Martiněvsi, Chodouny, Chvalín, Ječovice, Kleneč, Kostelec nad Ohří, Kostomlaty pod Řípem, Krabčice u Roudnice nad Labem, Kyškovice, Libkovice pod Řípem, Libotenice, Lounky, Martiněves u Libochovic, Mastířovice, Mnetěš, Mšené Lázne, Nížebohy, Nové Dvory u Doksán, Písty, Podbradec, Podluský, Předonín, Přestavky u Roudnice nad Labem, Ředhošť, Račiněves, Radešín u Martiněvsi, Rohatce, Roudnice nad Labem, Roudníček, Rovné pod Řípem, Straškov, Vrbka u Roudníčku, Vědomice, Vesce pod Řípem, Vetlá, Vodochody, Vražkov, Vrbice u Mšeného-lázní, Vrbice u Roudnice nad Labem, Záluží u Roudnice nad Labem, Žabovřesky nad Ohří, Židovice nad Labem

Součástí předmětu plnění je dále:

- Doložení 2 x všeobecné části LHO v tištěném formátu a ve formátu.pdf
- Doložení 2 x hospodářské knihy LHO (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny) a ve formátu.pdf
- Doložení 2 x plochové tabulky LHO a ve formátu.pdf
- Doložení 2 x porostní mapy LHO v měřítku 1 : 10.000 nebo větším a ve formátu.pdf

- Doložení 2 x těžební mapy LHO v měřítku 1 : 10.000 nebo větším a ve formátu.pdf
- Doložení 1x soutisku porostní a parcelní mapy ve formátu.pdf
- Doložení 1 x seznamu vlastníků lesních pozemků, zařazených do LHO
- Doložení 1 x numerických a grafických data LHO na elektronickém nosiči, která budou volně kopírovatelná
- Doložení parcelní mapy, na jejímž základě byly LHO vytvořeny ve formátu.pdf
- Doložení digitálních seznamů vlastníků, parcel a jednotek prostorového rozdělení lesa na elektronickém nosiči ve formátu Excel
- Doložení elektronického nosiče dat se separáty jednotlivých vlastníků ve formátu.pdf

Předmět veřejné zakázky bude realizován podle požadavků Zadavatele, v souladu s platnými právními předpisy, smlouvou o dílo a dle závazných a doporučených předpisů a metodik. K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k realizaci díla, v souladu s náležitostmi zadávací dokumentace a v souladu příslušnými předpisy, platnými ke dni předání a převzetí díla a touto ZD, resp. smlouvou.

V ceně díla budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které Zhotoviteli v souvislosti s plněním předmětu díla vzniknou a bez kterých by dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality.

Technická specifikace

- a) Odhadovaná výměra lesních pozemků určených ke zpracování LHO je **1.460 ha**.
- b) LHO zpracovat výhradně pro jednotlivé vlastníky. Souhrnné porosty více vlastníků mohou být vytvářeny pouze s písemným souhlasem zadavatele, a to jen v odůvodněných případech, pokud nebude možné provést grafickou identifikaci parcel. Do zpracování budou zařazeny i lesní pozemky u nichž je vlastník neznámý, tzv. LV 0.
- c) LHO zpracovat v digitální formě v souladu s Informačním standardem hospodářské úpravy lesů ministerstva zemědělství pro LHO platné k 1. 1. 2027.
- d) Do LHO zpracovat požadavky zadavatele k návrhům rámcových směrnic hospodaření i konkrétní hospodářská opatření.

Místem plnění veřejné zakázky je správní obvod ORP Roudnice nad Labem.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1 460 000,- Kč (bez DPH)

4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění:

- bez DPH,
- samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky
- celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídkové ceny musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu veřejné zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Není-li Uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Do ceny musí být zahrnuty veškeré výdaje, které vzniknou uchazeči v souvislosti s komplexním plněním předmětu veřejné zakázky. Cena musí obsahovat veškeré náklady související s podmínkami uvedenými v této výzvě a vedou ke zdárnému a úplnému dokončení předmětu zakázky. Nabídková cena bude definována jako maximální, tj. nepřekročitelná.

Zadavatel požaduje, aby Uchazeč vyplnil v požadované struktuře nabídkovou cenu do krycího listu nabídky, (příloha č. 1 ZD).

5. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 3).

Před vystavením faktury svolá zadavatel kontrolní den, kde bude seznámen zhotovitelem s postupem prací. Platba proběhne ve třech splátkách (30% + 50% + 20%). První splátka ve výši 30% z ceny za dílo se uskuteční do 31. 8. 2026, druhá splátka ve výši 50% z ceny za dílo se uskuteční do 30. 11. 2026. Poslední splátka ve výši 20% z ceny za dílo se uskuteční v roce 2027 do 30 dní po převzetí díla zadavatelem.

Termíny plnění:

Předpokládaný termín zahájení plnění: **1. 1. 2026**

Předpokládaný termín ukončení plnění: **30. 6. 2027**

6. Kvalifikační předpoklady

6.1. Obecná pravidla prokazování kvalifikace

6.1.1. Prokázání kvalifikace při podání nabídky

Uchazeč spolu s nabídkou předkládá dokumenty dle požadavků této ZD z jejichž obsahu bude zřejmé, že splňuje všechny kvalifikační předpoklady požadované Zadavatelem. Originály či úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace se předkládají před uzavřením smlouvy, pokud již nebyly obsaženy v nabídce.

6.1.2. Pravidla pro prokázání kvalifikace

Při prokazování kvalifikace je vybraný Uchazeč povinen se řídit následujícími pravidly:

- a) Pokud není Dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit
1. doklady prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle čl. 6.3 odst. 1) ZD poddodavatelem,
 2. smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace za Dodavatele.
- b) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika Dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z Dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu a profesního kvalifikačního předpokladu dle čl. 6.3 odst. 1) ZD. Splnění ostatních kvalifikačních předpokladů dle čl. 6.3 odst. 2) a 6.4 ZD musí prokázat všichni Dodavatelé společně. Dále jsou takoví Dodavatelé povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito Dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
- c) Pokud není Uchazeč z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických, finančních, technických a kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými v jednotlivých bodech, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je Zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.
- d) Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládají Uchazeči v původním jazyce s připojením překladu do českého jazyka, pokud v této zadávací dokumentaci není výslovně stanoveno jinak. V případě pochybností o správnosti překladu si Zadavatel může vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka.
- e) Dojde-li do doby konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci Uchazeče, která by znamenala nesplnění kvalifikace dle této zadávací dokumentace, je Uchazeč povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a zároveň předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.
- f) Zadavatel může požadovat po Uchazeči, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace. Uchazeč je povinen tuto povinnost splnit v přiměřené lhůtě stanovené Zadavatelem a uvést na jednotlivé požadavky Zadavatele jednoznačné odpovědi.
- g) Zadavatel v zadávací dokumentaci vymezuje parametry v české měně CZK (Kč). V případě, že Uchazeč počítá údaje v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočet na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni zahájení zadávacího řízení.
- h) Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů se předkládají v prosté kopii, nestanoví-li Zadavatel v konkrétním případě jinak. Čestná prohlášení však předkládá Uchazeč vždy v originále, přičemž v případě podání nabídky elektronicky skrze elektronický nástroj dle čl. 14 odst. 1 této zadávací dokumentace musí být čestné prohlášení podepsáno buď zaručeným elektronickým podpisem, nebo budou vlastnoručně podepsaná prohlášení naskenována.
- i) V případech, kdy Zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení Uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat Zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za Uchazeče.
- j) Pokud za Uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

- k) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

6.2. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby Uchazeč při podání nabídky doložil splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje Dodavatel, který:

- a) nebyl v byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

Je-li Dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat:

- i. tato právnická osoba
- ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby
- iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku dle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku dle písm. a) splňovat i vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění výše uvedených základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, ze kterého bude vyplývat (Uchazeč čestně prohlásí) naplnění výše uvedených podmínek (viz příloha č. 2 ZD).

6.3. Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže Dodavatel při podání nabídky předložením čestného prohlášení dle přílohy č. 2 této ZD a ověřenými kopiemi následujících dokladů:

- 1) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud právní předpisy zápis do takové evidence požadují. Tyto doklady nesmí být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů.

- 2) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oblastech:

- **Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov**

- 3) Licence ke zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov podle § 26 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích

6.4. Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel předloží seznam významných služeb ve formě čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že Dodavatel provedl v posledních 3 (třech) letech před koncem lhůty pro podání nabídek min. 3 zakázky, jejichž předmětem bylo vyhotovení schválených a v IDC převzatých zakázek LHP či LHO v rozsahu nad 1.000 ha, přičemž finanční hodnota každé jednotlivé zakázky činila minimálně 600.000,- Kč (slovy: šestsettisíc korun českých) bez DPH.

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele/objednatelů významných zakázek o řádném poskytnutí a dokončení významných zakázek.

Osvědčení objednatele může být nahrazeno smlouvou s objednatelem zakázky a dokladem o uskutečnění plnění, pouze však v případě, kdy z důvodů spočívajících nikoli na straně dodavatele, není možné osvědčení objednatele získat, přičemž v čestném prohlášení dodavatele musí být uvedeny důvody, proč není možné předložit osvědčení objednatele. V případě použití čestného prohlášení budou vždy uvedeny kontaktní údaje na objednatele, který může potvrdit referenci (jméno a příjmení, pozice, telefon).

7. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle následujících kritérií:

- Nabídková cena - podle ceny za 1 hektar LHO bez DPH – váha 60%
- Rozsah schválených a v IDC převzatých zakázek s platností LHP či LHO za poslední 3 roky před koncem lhůty pro podání nabídek - podle součtu ploch LHO a LHP, uvedených v Seznamu dle kap. 12 bodu 8 – váha 30%
- Operativnost zpracování zakázky – pořadové číslo měsíce roku 2026 uvedeného Dodavatelem v čl. 6.2. smlouvy na zhotovení LHO - váha 10%

Způsob hodnocení:

- Nabídková cena bude hodnocena následujícím způsobem: nejnížší cenové nabídce (nabídce s nejnížší cenou za 1 ha LHO) bude přiděleno 100 bodů, ostatním počet bodů, který vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky s nejnížší nabídkovou cenou k hodnocené nabídce se zaokrouhlením na jedno desetinné místo.
- Rozsah schválených a v IDC převzatých zakázek s platností LHP či LHO, za poslední 3 roky před koncem lhůty pro podání nabídek, bude hodnocen následujícím způsobem: nabídce s nevyšším součtem ploch LHO a LHP bude přiděleno 100 bodů, ostatním počet bodů, který vznikne násobkem

- 100 a poměru hodnoty (součtu ploch LHO a LHP) hodnocené nabídky k nabídce s nejvyšším součtem ploch LHO a LHP se zaokrouhlením na jedno desetinné místo.
- f) Operativnost zpracování zakázky bude hodnocena následujícím způsobem: nabídka s nejvyšším pořadovým číslem měsíce uvedeném v článku 6.2. smlouvy na zhotovení LHO obdrží 100 bodů, ostatním nabídkám bude přidělen počet bodů, který vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty pořadového čísla měsíce u hodnocené nabídky ku pořadovému číslu nejlepší nabídky se zaokrouhlením na jedno desetinné místo.

Celkové bodové hodnocení nabídky vznikne součtem bodů přidělených v rámci všech dílčích hodnotících kritérií převážených váhou daného dílčího hodnotícího kritéria.

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejvyšším počtem bodů a splňující podmínky zadání.

8. Jazyk výběrového řízení

Veškerá komunikace bude probíhat v českém jazyce. Zadavatel požaduje předložení nabídky v českém jazyce.

9. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

10. Zadávací lhůta

V souvislosti se zadávacím řízením Zadavatel stanovuje lhůtu 90 dnů, po kterou jsou Uchazeči vázáni svými nabídkami.

Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

11. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se konat nebude.

12. Nabídka

- 1) Nabídka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje na portálu pro vhodné uveřejnění <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00264334>. U dokumentů, kde je touto zadávací dokumentací

vyžadován podpis, musí být u elektronicky podané nabídky dokument podepsán buď zaručeným elektronickým podpisem, nebo budou vlastnoručně podepsané dokumenty naskenovány. Za řádné podepsání se považuje, pokud je dodavatel podepsán osobou, která je oprávněna zastupovat dodavatele. Nabídky musí být prostřednictvím specifikovaného elektronického nástroje podány skrze příkaz „podat nabídku“, čímž bude zajištěno šifrování nabídky a nemožnost jejího otevření před koncem lhůty pro podání nabídek. Nemí přípustné nabídku podat skrze jiný příkaz, např. žádost o dodatečné informace. V takovém případě nebude nabídka považována za podanou.

- 2) Pro odeslání elektronické nabídky musejí být účastníci registrováni (musí mít vytvořen uživatelský účet) a přihlášení na výše uvedeném portálu. Bližší informace k práci s elektronickým nástrojem naleznou účastníci v Uživatelské příručce pro dodavatele na adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/manualy>. Zadavatel doporučuje dodavatelům provést registraci (vytvoření uživatelského účtu) co nejdříve. Pro vytvoření uživatelského účtu je nezbytné ověření identity dodavatele).
- 3) Nabídka může být rovněž podána v listinné podobě v 1 originále a současně v elektronické podobě na CD/DVD či flashdisku, které musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky ve formátu .pdf, .xls. V případě rozporu mezi listinnou podobou nabídky a elektronickou podobou nabídky má přednost listinná podoba nabídky.
- 4) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl.
- 5) Uchazeč ve své nabídce na krycím listu (Příloha č. 1 zadávací dokumentace) uvede kontaktní osobu Uchazeče, a to včetně kontaktní adresy a emailové adresy.
- 6) Nabídka, která nebude podána prostřednictvím elektronického nástroje dle odst. 1, bude podána na adrese pro podání nabídek uvedené Zadavatelem dle bodu 13 této zadávací dokumentace.
- 7) V případě listinné nabídky budou všechny listy nabídky včetně příloh řádně očíslovány v zestupnou číselnou řadou a nabídka bude mechanicky spojena.
- 8) Součástí nabídky musí být požadované doklady k prokázání kvalifikace, vyplněný krycí list dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace a dále podepsané čestné prohlášení k mezinárodním sankcím vůči Rusku a Bělorusku dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace.
- 9) Součástí nabídky musí být rovněž návrh smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. [doplnit číslo příslušné přílohy], tento návrh smlouvy obsahuje závazné obchodní podmínky pro uchazeče. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- 10) Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče.
- 11) Zhotovitel doloží k nabídce Seznam schválených a v IDC převzatých zakázek LHP či LHO s platností LHP či LHO za poslední 3 roky před koncem lhůty pro podání nabídek včetně osvědčení objednatelů těchto zakázek. Seznam bude u jednotlivých položek obsahovat výměru lesního hospodářského celku (LHC) či zařizovacího obvodu, rok schválení, adresu a kontaktní osobu objednatele.

13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek: 25. 10. 2025

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace.

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: 10. 11. 2025 do 10:00 hodin

Místo pro podání nabídek v listinné podobě

Město Roudnice nad Labem, podatelna

Karlovo náměstí 21

413 01 Roudnice nad Labem

Nabídka v listinné podobě bude podána v neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce (obálkách), či jiném obalu označeném na přední straně následovně: v levém horním rohu obálky (obalu) bude poštovní adresa Uchazeče, uprostřed bude nápis „Lesní hospodářské osnovy Roudnice nad Labem na decenium 2027 – 2036“ a „NEOTEVÍRAT“ a v pravém dolním rohu bude adresa Zadavatele. Obálka (obal) bude opatřena na uzavření podpisem statutárního orgánu Uchazeče. Nabídky v listinné podobě lze zaslat poštou nebo doručit osobně na podatelnu městského úřadu Karlovo náměstí 21 Roudnice nad Labem, přízemí č. dv. 4. a to v úředních hodinách zveřejněných na internetových stránkách města Roudnice nad Labem: www.roudnicenl.cz, a v poslední den lhůty pro podání nabídek pouze do 10:00 hodin.

Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje na portálu pro vhodné uveřejnění <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00264334>.

14. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne dne 10. 11. 2025 v zasedací místnosti č. dveří 27 na MěÚ Roudnice nad Labem v 10:30 hodin.

Otevírání nabídek se mají právo účastnit Dodavatelé, jejichž nabídky (v listinné nebo elektronické podobě) byly Zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví Zadavatel. Zadavatel může po přítomných účastnících požadovat, aby svou účast při otevírání nabídek stvrdili podpisem v listině přítomných účastníků.

Za každého Dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, mohou být přítomni maximálně 2 zástupci; zástupce Dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost a předložit písemnou plnou moc podepsanou statutárním orgánem Dodavatele, pokud jím sami nejsou, nebo osobou oprávněnou jednat ve věci předmětné veřejné zakázky, což musí být rovněž doloženo plnou mocí.

Předseda komise pro otevírání nabídek sdělí přítomným osobám při otevření nabídky identifikační údaje konkrétního dodavatele, zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě a dále pak nabídkovou cenu uvedenou na krycím listu nabídky.

O otevírání nabídek pořídí komise pro otevírání nabídek protokol o otevírání nabídek. Protokol o otevírání nabídek zadavatel poskytne Dodavatelům, jejichž nabídky byly Zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a to na jejich písemnou žádost.

Další posuzování a hodnocení nabídek je neveřejné.

15. Dodatečné informace

Za účelem zajištění transparentnosti zadávacího řízení stanoví Zadavatel následující pravidla pro podávání dotazů týkajících se zadávacího řízení a veřejné zakázky a odpovídání na tyto dotazy.

Dotazy mohou být Zadavateli zasílány poštou nebo elektronickou poštou, a to nejpozději 3 pracovní dny před vypršením lhůty pro podávání nabídek, tj. 5. 11. 2025.

Pro zasílání dotazů elektronickou poštou má Zadavatel zřízenou e-mailovou schránku zakazky@roudnicenl.cz.

Odpovědi, včetně znění dotazu bez identifikace tazatele, zašle Zadavatel všem Dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

16. Vyhrazená práva Zadavatele

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo zrušit výběrové řízení a právo neuzavřít smlouvu s žádným z Uchazečů, kdykoliv i bez udání důvodů, dále si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výzvy a konzultovat předložené nabídky s odborníkem. Tyto činnosti bude Zadavatel činit vždy v souladu se závaznými předpisy.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek zadávací dokumentace do konce lhůty pro podání nabídek.
- c) Zruší-li Zadavatel výběrové řízení, je povinen o tom Uchazeče bezodkladně informovat. Bude-li výzva zrušena ještě před otevřením nabídek, budou neotevřené nabídky vráceny Uchazečům.
- d) Zadavatel je oprávněn si ponechat všechny nabídky, které byly řádně podány a byly otevřeny.
- e) Zadavatel není odpovědný za jakékoli škody, ani za případný ušlý zisk, které souvisí se zrušením zadávacího řízení, ani v případě, že Zadavatel byl Uchazečem informován o možnosti vzniku škody.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo o konečném znění smlouvy s vítězným Uchazečem jednat.
- g) V případě, že se vyzvaný Dodavatel nemůže této soutěže zúčastnit nebo o účast v této soutěži nemá zájem, oznámí tuto skutečnost Zadavateli.
- h) Zadavatel požaduje po vybraném Uchazeči při realizaci zakázky splnění povinností vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- i) Zadavatel si vyhrazuje právo v případě vyloučení Uchazeče pro nesplnění kvalifikace nebo pro podání neúplné nebo nepřijatelné nabídky a v případě rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky doručovat Uchazečům prostřednictvím uveřejnění na profilu Zadavatele.

17. Další části zadávací dokumentace – přílohy

Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu včetně příloh:

1. Příloha č. 1 ZD – Krycí list nabídky
2. Příloha č. 2 ZD – Čestná prohlášení
3. Příloha č. 3 ZD – Závazný návrh smlouvy o dílo

V Roudnici nad Labem dne

Ing. Jana Pilařová
v zastoupení vedoucího odboru